

Zamawiający:
INSTYTUT CHEMII BIOORGANICZNEJ
POLSKIEJ AKADEMII NAUK
ul. Noskowskiego 12/14,
61-704 Poznań

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
przetarg nieograniczony
postępowanie o wartości mniejszej niż kwoty określone
w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8
ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 1843)

PRACE REMONTOWE W BUDYNKU
A i E
W SIEDZIBIE ZAMAWIAJĄCEGO

Poznań, czerwiec 2020 r.

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Nazwa oraz adres kontaktowy Zamawiającego

Instytut Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk
 adres kontaktowy: ul. Noskowskiego 12/14, 61-704 Poznań
 tel. 61 852 85 03, faks: 61 852 05 32
 strona internetowa: www.ibch.poznan.pl – zakładka zamówienia publiczne
 godziny urzędowania: poniedziałek – piątek: 8:00-16:00

2. Tryb udzielenia zamówienia

Trybem udzielenia zamówienia jest przetarg nieograniczony, zgodnie z art. 10 oraz art. 39 i nast. ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 1843), zwanej dalej „Pzp”.

3. Określenie przedmiotu zamówienia

3.1. Przedmiot zamówienia

3.1.1. Przedmiotem zamówienia są prace remontowe w budynku A i E Instytutu Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk w Poznaniu przy ul. Noskowskiego 12/14:

- Część 1 - Wymiana instalacji wody ciepłej, zimnej, cyrkulacji wraz z instalacją hydrantową bud. E
- Część 2 - Wydzielenie z pomieszczenia 003A powierzchni do prawidłowej pracy serwera

3.1.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:

Przedmiar robót oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych („STWiORB”), zawarty w IV części SIWZ.

STWiORB obejmuje w szczególności wymagania dotyczące właściwości materiałów, sposobu wykonania i oceny prawidłowości poszczególnych robót budowlanych, instalacyjnych, elektrycznych, wentylacyjnych.

Do zakresu przedmiotu zamówienia należy także udzielenie gwarancji. Szczegółowe wymagania dotyczące gwarancji zostały zawarte w pkt I.19 SIWZ.

3.1.3. Zamawiający wymaga, aby czynności wskazane przez Zamawiającego dla części 1 w poz. 1-39 przedmiaru robót oraz dla części 2 w poz. 40-61 przedmiaru robót, w zakresie realizacji zamówienia były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę, z zastrzeżeniem osób prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą. Obowiązek zatrudniania na podstawie umowy o pracę określony w niniejszym ustępie dotyczy również podwykonawców.

3.1.4. Celem umożliwienia kontroli realizacji przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 3.1.3. powyżej, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć na żądanie Zamawiającego – w dniu przejścia pomieszczeń przeznaczonych do remontu – listę osób zatrudnionych przez niego oraz przez podwykonawców i dalszych podwykonawców przy realizacji przedmiotu umowy w zakresie: dla części 1 w poz. 1-39 przedmiaru robót oraz dla części 2 w poz. 40-61 przedmiaru robót. Wykonawca przedstawi również umowę, na podstawie której zatrudnia daną osobę przy realizacji przedmiotu umowy w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia żądania.

3.2 Warunki prowadzenie robót

3.2.1 Wykonawca przedmiotu zamówienia jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót oraz ich zgodność z **STWiORB**, wiedzą techniczną, sztuką budowlaną i normami.

- 1) Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy/pomieszczenia przeznaczone do remontu w terminie określonym w umowie.
- 2) Prace prowadzone przez Wykonawcę nie mogą utrudniać Zamawiającemu użytkowania obiektów, zgodnie z przeznaczeniem, a wykonywane roboty w szczególności nie mogą zakłócać toku pracy i ruchu w sposób inny niż będący zwykłym następstwem zakłóceń wynikających z zakresu i technologii prowadzonych robót. Wykonawca jest zobowiązany tak przygotować i ustalić front robót oraz zastosować taką technologię, która w możliwie najmniejszym stopniu zakłóci działalność Zamawiającego.

Wykonawca jest zobowiązany wykonywać głośne, hałaśliwe prace w godzinach od 6:00 do 8:00 oraz po godz. 16:00 po uzgodnieniu z Głównym Inżynierem Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w **STWiORB**.

3.2.2 Wykonawca zobowiązany jest na koszt własny i własnym staraniem:

- a) zapewnić bezpieczeństwo osób przebywających na terenie prowadzonych robót oraz ochronę mienia;
- b) przyjąć technologię i organizację robót, która nie spowoduje dewastacji otoczenia;
- c) prowadzić roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia zgodnie z przepisami bhp i p.poż. oraz utrzymać otoczenie w należytnym porządku, a po zakończeniu robót uporządkować, odtwarzając zniszczone na skutek prac budowlanych elementy otoczenia;
- d) zabezpieczyć i zagospodarować odpady powstałe w trakcie realizacji Przedmiotu zamówienia, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach ; koszty wywozu wraz z jego utylizacją należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

3.2.3 Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi określone w:

- 1) ustawie z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane;
 - 2) ustawie z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych;
- i przepisach wykonawczych do wyżej wymienionych ustaw.

3.2.4 Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej pomieszczeń przeznaczonych do remontu i ich otoczenia, a także uzyskał, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej pomieszczenia przeznaczonego do remontu ponosi Wykonawca.

3.2.5 Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentów potwierdzających, że wszelkie użyte przez niego materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane prawem, aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, atesty, aprobaty wydane przez uprawnione instytucje i są dopuszczone do stosowania w Polsce. **Wszelkie aprobaty zagraniczne muszą być tłumaczone na język polski i akceptowane przez krajową jednostkę aprobowaną – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie krajowych ocen technicznych.**

3.2.6. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim, powstałe w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą związaną z przedmiotem zamówienia (dalej umowa ubezpieczenia OC), przed zawarciem umowy o zamówienie publiczne wraz z dowodem opłacenia minimum pierwszej składki. Obowiązkiem Wykonawcy jest utrzymać ciągłość umowy ubezpieczenia OC, aż do przewidywanej daty ukończenia robót. W przypadku wydłużenia tego terminu obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnić wydłużenie okresu ubezpieczenia. Zamawiający wymaga, aby umowa ubezpieczenia OC obejmowała, co najmniej odpowiedzialność cywilną Wykonawcy wobec Zamawiającego/Personelu Wykonawcy/ oraz Stron Trzecich, które mogłyby ponieść szkodę w związku z działaniem/zaniechaniem Wykonawcy na kwotę nie mniejszą niż 90 000,00 zł w zakresie części 1 oraz nie mniejszą niż 15 000,00 zł w zakresie części 2. W przypadku realizacji zamówienia w zakresie wszystkich części, Zamawiający dopuszcza umowę ubezpieczenia OC na łączną kwotę nie mniejszą niż 105 000,00 zł.

Kody CPV:

Kod CPV 45421000-4	- Roboty stolarskie
Kod CPV 45111300-1	- Roboty rozbiórkowe
Kod CPV 45310000-3	- Roboty elektryczne
Kod CPV 45000000-7	- Roboty budowlane
Kod CPV 45442100-8	- Roboty malarskie
Kod CPV 45431000-7	- Kładzenie płytek
Kod CPV 45330000-9	- Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
Kod CPV 45331210-1	- Instalowanie wentylacji

3.3 Składanie ofert częściowych

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.

3.4 Składanie ofert równoważnych

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych w zakresie zaproponowanych w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych robót, materiałów, urządzeń i osprzętu, jednakże podane parametry techniczne, określające przedmiot zamówienia, są warunkami minimalnymi, których Zamawiający będzie oczekiwał.

W przypadku, gdy w SIWZ lub w załącznikach do SIWZ Zamawiający wskazał nazwy własne technologii, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych Wykonawców lub produktów Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych.

Wskazane w SIWZ nazwy własne technologii, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty zostały użyte jedynie przykładowo i mają na celu wskazać oczekiwane standardy co do minimalnych parametrów technicznych oczekiwanych materiałów, urządzeń i rozwiązań.

Przez ofertę równoważną należy rozumieć ofertę o parametrach technicznych wytrzymałościowych, jakościowych, wydajnościowych nie gorszych od opisu wskazanego przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia. Parametry wskazane przez Zamawiającego są parametrami minimalnymi. Pod pojęciem „parametry” rozumie się funkcjonalność, przeznaczenie, kolorystykę, strukturę, materiały, kształt, wielkość, bezpieczeństwo, wytrzymałość itp. W związku z powyższym Zamawiający dopuszcza możliwość zaoferowania materiałów o innych znakach towarowych, patentach lub pochodzeniu, natomiast nie o innych właściwościach i funkcjonalnościach niż określone w SIWZ. W przypadku, gdy Zamawiający użył w SIWZ norm, aprobat, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia, o których mowa w art. 30 ust., 1-3 ustawy Pzp należy rozumieć je jako przykładowe. Zamawiający zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Pzp dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanych w treści SIWZ. Każdorazowo gdy wskazana jest w niniejszej SIWZ lub w załącznikach do SIWZ norma, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”.

Wykonawca powołujący się na rozwiązania równoważne stosownie do dyspozycji art. 30 ust. 5 Pzp musi wykazać, że oferowane dostawy spełniają warunki określone przez Zamawiającego w stopniu nie gorszym.

Uwaga:

*W przypadku złożenia oferty równoważnej Wykonawca musi złożyć szczegółową specyfikację oferowanych prac, zgodnie z załącznikiem nr 1 do oferty, z wyszczególnieniem elementów (robót, technologii, materiałów, urządzeń i osprzętu) innych (równoważnych) niż wymagane przez Zamawiającego w SIWZ i jego załącznikach (np. **poprzez pogrubienie lub podkreślenie proponowanego sprzętu równoważnego**).*

W przypadku uznania przez Zamawiającego, że oferowane roboty, technologie, materiały, urządzenia i osprzęt nie są równoważne w stosunku do wymaganych w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona, jako nierównoważna.

3.5. Przewidywane zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7.

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7.

3.6 Składanie ofert wariantowych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

3.7 Umowy ramowe

Zamawiający nie przewiduje możliwości zawarcia umowy ramowej.

3.8 Postanowienia dotyczące aukcji elektronicznej

Zamawiający nie przewiduje możliwości przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

4. Termin wykonania zamówienia

Przedmiot zamówienia musi być zrealizowany w terminie maksymalnie 30 dni od dnia przekazania pomieszczeń przeznaczonych do remontu w zakresie części 1 oraz w terminie maksymalnie 10 dni od dnia przekazania pomieszczenia przeznaczonego do remontu w zakresie części 2.

Przekazanie pomieszczeń przeznaczonych do remontu, odbędzie się nie później niż w ciągu 3 dni od zawarcia umowy.

Przed przystąpieniem do prac należy uzgodnić dokładny harmonogram z Głównym Inżynierem Zamawiającego. Przedmiot zamówienia, uważa się za wykonany w dacie podpisania przez Strony protokołu końcowego odbioru robót remontowych.

5. Warunki udziału w postępowaniu

5.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

5.1.1 nie podlegają wykluczeniu;

5.1.2 spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
- b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
- c) zdolności technicznej lub zawodowej

- określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.

5.2 Określenie warunków udziału w postępowaniu:

5.2.1 Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 5.1.2) lit. a) i b) SIWZ

5.2.2 Warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w pkt 5.1.2) lit. c) SIWZ, zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 1 zadanie polegające na wykonaniu robót remontowych, objętych przedmiotem zamówienia, o łącznej wartości nie mniejszej niż 80 000,00 zł brutto w zakresie części 1 oraz o wartości nie mniejszej niż 15 000,00 w zakresie części 2. W przypadku złożenia oferty na wszystkie części, Zamawiający dopuszcza wykazanie się jedną robotą obejmującą przedmiot zamówienia o wartości nie mniejszej niż 95 000,00 zł brutto.

Uwaga:

Do przeliczania wartości zrealizowanych dostaw wyrażonych w walutach innych niż złoty polski na złoty polski, Zamawiający przyjmie średni kurs opublikowany przez Narodowy Bank Polski z dnia publikacji ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych, a jeśli w danym dniu kurs taki nie był opublikowany to ostatni kurs opublikowany przed tym dniem.

5.3 Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

5.4 W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia żaden z Wykonawców nie może podlegać wykluczeniu z prowadzonego postępowania.

Warunki udziału określone w pkt I.5.2 SIWZ powinni spełniać łącznie wszyscy Wykonawcy, z zastrzeżeniem, że warunek udziału, o którym mowa w pkt I.5.2 ppkt c SIWZ musi spełnić co najmniej jeden z tych Wykonawców.

5.5 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

5.6 Wykonawca, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (wzór zobowiązania stanowi załącznik nr 3 do oferty).

W przypadku, gdy przedmiotem udzielenia są zasoby nierozdzielnie związane z podmiotem ich udzielającym, niemożliwe do samodzielnego obrotu i dalszego udzielenia ich bez zaangażowania tego podmiotu w wykonanie zamówienia, zobowiązanie pisemne do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów **musi zawierać wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia**. Powyższe uczestnictwo w dowolnej dozwolonej przez prawo postaci, adekwatnej do przedmiotu zamówienia (jako podwykonawca, doradca czy na innej podstawie) musi jednak zostać wykazane przez Wykonawcę.

Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, w zakresie określonym w pkt I.5.9 SIWZ. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w pkt I.5. SIWZ, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w pkt I.5.2.2. SIWZ.
- 5.7 Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy. Jeżeli Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp na zasoby innych podmiotów (będących podwykonawcami) w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt I.5.1. SIWZ Zamawiający żąda również podania przez Wykonawcę nazw (firm) tych podwykonawców.
- 5.8 Jeśli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powołał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. I.5.1.2 SIWZ Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 5.9. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 Pzp, art. 24 ust. 5 pkt 1 Pzp.
- 5.10. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Regulacji, o której mowa w zdaniu pierwszym nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 19, przed wykluczeniem Wykonawcy, Zamawiający zapewni temu Wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji. Zamawiający wskazuje w protokole sposób zapewnienia konkurencji.

Na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Pzp Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 814 z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 498 z późn. zm.);

6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia

- 6.1 W celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w punkcie I.5 SIWZ, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia niżej wymienionych oświadczeń i dokumentów, tj.:
- a) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z **załącznikiem nr 2 do oferty**;
 - b) w zakresie wymogu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej:
 - **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania oferta jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnych charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

- 6.2. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1b Pzp, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Pzp, Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą:
- 6.2.1. oświadczenie podmiotu trzeciego o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (w zakresie warunku, w stosunku do którego udostępni swój potencjał) i braku podstaw do wykluczenia. Oświadczenie podmiotu trzeciego powinien zostać złożony wraz z ofertą - w zakresie w jakim potwierdza okoliczności, o których mowa w treści art. 22 ust. 1 Pzp,
 - 6.2.2. zobowiązanie podmiotu trzeciego albo inny dokument służący wykazaniu udostępnienia Wykonawcy potencjału przez podmiot trzeci zgodnie z pkt I.5.6 SIWZ. Wykonawca, który wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1b Pzp, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Pzp zobowiązany będzie do przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt I.6.1 SIWZ Dokumenty wymienione w pkt I.6.1 SIWZ Wykonawca będzie obowiązany złożyć w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 dni, określonym w wezwaniu wystosowanym przez Zamawiającego do Wykonawcy po otwarciu ofert w trybie art. 26 ust.2 ustawy Pzp.
- 6.3. Wykonawca, który polega na zdolności technicznej lub zawodowej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
- 6.4. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda następujących dokumentów:
- a) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia, zgodnie z **załącznikiem nr 2 do oferty**,
 - b) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy;
 - c) oświadczenie Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne (w odniesieniu do przesłanki wykluczenia opisanej w art. 24 ust. 1 pkt 22 Pzp);
 - d) oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych
 - e) oświadczenia Wykonawcy, które zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy Pzp, Wykonawca musi przekazać, **w oryginale**, Zamawiającemu **w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp**, o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 6.5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt I.6.4 lit. b) SIWZ składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- 6.6. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt I.6.5 SIWZ, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.
- 6.7. W przypadku oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum):
- 6.7.1. w formularzu oferty należy wskazać firmy (nazwy) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
 - 6.7.2. oferta musi być podpisana w taki sposób, by wiązała prawnie wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Osoba podpisująca ofertę musi posiadać umocowanie prawne do reprezentacji. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa załączonego do oferty – treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania;
 - 6.7.3. Oświadczenia, o których mowa w pkt I. 6.1.a) oraz 6.4.a) SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia. Oświadczenia Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia powinny zostać złożone przez

każdego z nich w zakresie w jakim potwierdzają spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

- 6.7.4. dokumenty, o których mowa w pkt 6.4.b) SIWZ obowiązany będzie złożyć każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- 6.7.5. w przypadku posługiwania się doświadczeniem realizowanym w ramach konsorcjum (podmiotów ubiegających się wspólnie o zamówienie o zamówienie) doświadczenie konsorcjanta to wyłącznie zakres faktycznie zrealizowanych przez niego prac. Jeżeli pojedynczy członek konsorcjum chciałby powołać się na doświadczenie całego konsorcjum to powinien skorzystać ze wsparcia pozostałych jego członków w trybie art. 22a ustawy Pzp;

Uwaga:

Wypełniając formularz ofertowy, oświadczenia jak również inne dokumenty powołujące się na Wykonawcę, w miejscu „np. nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące wszystkich Wykonawców, a nie tylko ustanowionego reprezentanta.

- 6.8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (stosowne pełnomocnictwa należy załączyć do oferty, a treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania). Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność ze niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.
- 6.9. Przed zawarciem umowy z Zamawiającym, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia przedstawiają umowę regulującą ich współpracę.
- 6.10. Jeśli umocowanie osoby (osób) podpisującej(ych) ofertę nie wynika z dokumentów określonych w pkt I.6.4.b), 6.5 lub 6.6 SIWZ, Wykonawca zobowiązany jest załączyć pełnomocnictwo dla tej osoby. Do oferty należy załączyć pełnomocnictwo, w oryginale lub notarialnie poświadczonym odpisie, osoby podpisującej ofertę.
- 6.11. W przypadku jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom zobowiązany jest do wskazania w ofercie jaką część zamówienia będą oni wykonywać (art. 36b ust.1 ustawy Pzp).
- 6.12. **Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów wymienionych w pkt I.6.1 lit. b); pkt I.6.4 lit. b), c), d)SIWZ.**

- 6.13. Dokumenty fakultatywne:

W celu usprawnienia przeprowadzenia postępowania Zamawiający oczekuje fakultatywnie od Wykonawcy dołączenia do oferty następujących dokumentów:

- zaparafowanego projektu umowy, zawartego w III części SIWZ
- wypełnionego kosztorysu, zgodnego z przedmiarem robót – załączonego do SIWZ, który ma dla Zamawiającego charakter wyłącznie informacyjny.

7. Sposób kontaktowania się z Zamawiającym

Postępowanie jest prowadzone w języku polskim. Oferty składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

Sposób komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami (nie dotyczy składania i wycofywania ofert).

Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się zgodnie z wyborem Zamawiającego za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2188 z późn. zm.), osobiście, za pośrednictwem posłańca lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 344 z późn. zm.).

Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 16.10.2018 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 1993) zmieniającym rozporządzenie w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem.

Zamawiający dopuszcza możliwość składania dokumentów lub oświadczeń, o których mowa powyżej, przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. W takim przypadku dokumenty winny być złożone w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonych za zgodność z oryginałem. Poświadczenie za zgodność z oryginałem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia następuje przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

Wykonawca przekazuje je Zamawiającemu na adres:

pisemnie: Instytut Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk
ul. Noskowskiego 12/14,
61-704 Poznań

elektronicznie: mail: zampub@ibch.poznan.pl

Uwaga: W przypadku prowadzenia korespondencji drogą elektroniczną za datę doręczenia wiadomości rozumie się datę jej umieszczenia na serwerze odbiorcy lub podmiotu świadczącego dla niego usługę poczty elektronicznej, a nie datę odczytania wiadomości przez odbiorcę.

Zamawiający wyznacza osobę uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami:

Monika Zajac, adres e-mail: zampub@ibch.poznan.pl

Uwaga: W przypadku prowadzenia korespondencji drogą elektroniczną za datę doręczenia wiadomości rozumie się datę jej umieszczenia na serwerze odbiorcy lub podmiotu świadczącego dla niego usługę poczty elektronicznej, a nie datę odczytania wiadomości przez odbiorcę.

Zamawiający nie udziela żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień, czy odpowiedzi na kierowane do zamawiającego zapytania oraz wątpliwości dotyczące treści SIWZ.

8. Wadium

Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium:

- w zakresie części 1 w wysokości 1 500,00 PLN
- w zakresie części 2 w wysokości 300,00 PLN

Wadium wnosi się na okres **30 dni** liczonych od dnia upływu terminu składania ofert.

Wadium powinno być wniesione na Instytut Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk, 61-704 Poznań, ul. Noskowskiego 12/14.

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu,
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 299 z późn.zm.).

Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie zostanie zaliczone na rachunku bankowym Zamawiającego.

Z treści wadium wnoszonego w formie: poręczenia bankowego, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości powinno wynikać bezwarunkowe, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a oraz art. 46 ust. 5 Pzp.

Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały okres związania ofertą. Oferta Wykonawcy, który nie wnieśli wadium lub nie zabezpieczy oferty akceptowalną formą wadium w wyznaczonym terminie, w tym nie złoży wadium zgodnie z art. 46 ust. 3, zgodnie z art.89 ust.1 pkt 7b ustawy Pzp zostanie odrzucona.

Treść gwarancji wadium musi zawierać następujące elementy:

- 1) nazwę zleceniodawcy gwarancji (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,
- 2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem – określenie przedmiotu zamówienia,
- 3) kwotę gwarancji/poręczenia,
- 4) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia bezwarunkowo i nieodwołalnie kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a Pzp oraz art. 46 ust. 5 Pzp,
- 5) zapisy odnośnie czasu jej trwania,
- 6) zapisy odnośnie czasu wygaśnięcia,
- 7) okres ważności, obejmujący przynajmniej cały okres związania z ofertą.

Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania przetargowego, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy Pzp.

Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy Pzp, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Instytutu Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk w Banku Gospodarstwa Krajowego Oddział w Poznaniu:

51 1130 1088 0001 3144 8520 0001

w takim terminie, aby zostało ono uznane na rachunku Instytutu Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk najpóźniej do momentu upływu terminu składania ofert.

Wadium w formie niepieniężnej należy złożyć wraz z ofertą w oryginale.. Wadium w formie niepieniężnej musi być sporządzone w języku polskim, Dokument wadium musi być złożony w oryginale.

9. Termin związania ofertą

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

10. Przygotowanie oferty

10.1 Jeden Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

10.2 W celu zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą oświadczeń potwierdzających, że nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu wymienionych w pkt. I.6.1.a) i I.6.4.a) SIWZ, stanowiących załącznik nr 2 do oferty.

10.3 Oferta musi być złożona z zachowaniem formy pisemnej, w języku polskim pod rygorem nieważności.

10.4 Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia podanych przez Wykonawcę informacji.

10.5 Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

- 10.6 W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczony notarialnie.
- 10.7 Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu składa także dokumenty o których mowa w pkt. I.6.2 SIWZ dotyczące tych podmiotów.
- 10.8 Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 10.9 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to musi potwierdzić spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
- 10.10 Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
- 10.11 Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r., inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt I.10.10 SIWZ, składane są w oryginale lub kopii poświadczony za zgodność z oryginałem.
- 10.12 Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 10.13 Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 10.14 Oświadczenie dotyczące podwykonawstwa - stosownie do regulacji określonej w art. 36b. - Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom wraz z podaniem nazw firm podwykonawców (o ile są znane). Wskazanie takie należy określić na formularzu ofertowym.
- 10.15 Oferta musi być złożona w zamkniętym opakowaniu, na którym należy napisać:
- nazwę i adres Zamawiającego:
Instytut Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk, ul. Noskowskiego 12/14, 61 –704 Poznań
 - nazwę zamówienia,
 - nazwę i dokładny adres Wykonawcy (wszystkich uczestników konsorcjum)
 - informację o treści: „ **Nie otwierać przed dniem..... godz.**”*
- *należy wpisać termin otwarcia ofert właściwy dla postępowania
- 10.16 Jeżeli zaistnieją przesłanki z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz.U. 2019 r. poz. 1010 z późn. zm.), tj. informacje składane przez Wykonawcę objęte są tajemnicą przedsiębiorstwa, Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć w odpowiedni sposób w swojej ofercie te informacje w celu zachowania ich poufności, np. poprzez umieszczenie tych informacji niezależnie od oferty (w odrębnej kopercie), a w przypadku informacji w formie elektronicznej zawierającej tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawca musi umieścić taką informację albo na odrębnym nośniku odpowiednio opisanym albo w odrębnych plikach zabezpieczonych hasłem. Brak takiego zabezpieczenia skutkować będzie uznaniem informacji za jawne.
- 10.17 Jeżeli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1010 z późn. zm.), wówczas informacje te muszą być wyodrębnione w formie osobnego pliku i złożone zgodnie z zasadami opisanymi w niniejszej SIWZ, celem zachowania przez Zamawiającego tajemnicy. Plik ten ma być wyraźnie oznaczony „Tajemnice przedsiębiorstwa – nie udostępniać”. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niezgodne z SIWZ przygotowanie ww. pliku przez Wykonawcę. Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym Oferty (część II SIWZ) oraz powinien wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. W przeciwnym razie cała Oferta zostanie ujawniona na wniosek każdej zainteresowanej osoby.
- 10.18 Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ww. ustawy w momencie odmowy na wezwanie Zamawiającego do odtajnienia przez Wykonawcę tej części oferty, skutkować będzie odtajnieniem tej części oferty nie będącej tajemnicą przedsiębiorstwa przez Zamawiającego.
- 10.19 Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle

zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.

- 10.20 Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania odpowiednio oferty albo innych dokumentów (jeżeli tych dokumentów dotyczy tajemnica przedsiębiorstwa), zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wyказаł, iż zastrzeżone informacje zawierają tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
- 10.21 Oferta musi być podpisana przez osoby uprawnione zgodnie z dokumentami rejestrowymi lub osobę posiadającą ważne pełnomocnictwo, które należy załączyć do oferty.
- 10.22 Jeśli umocowanie osoby (osób) podpisującej(ych) ofertę nie wynika z dokumentów rejestracyjnych (ewidencyjnych) Wykonawcy określonych w pkt. I.6.2 pkt. 1) SIWZ, Wykonawca zobowiązany jest załączyć pełnomocnictwo dla tej osoby. Pełnomocnictwo musi być załączone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez jego wystawcę bądź uwierzytelnione przez notariusza. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Naniesienie zmian w ofercie przez Wykonawcę zobowiązuje go do złożenia podpisu w każdym miejscu, w którym dokonano zmiany.
- 10.23 Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Uwaga:

Zaleca się zapoznanie się z budynkiem, w którym ma być realizowany przedmiot zamówienia, od poniedziałku do piątku w godz. 8-12. Ustalenie terminu wizji lokalnej odbywa się drogą elektroniczną na adres e-mail: zampub@ibch.poznan.pl Wykonawca ponosi wszelkie ryzyka wynikające z faktu nieskorzystania przez niego z możliwości zapoznania się z budynkiem.

11 Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

11.10 Informacje ogólne:

Oferta musi wpływać na adres **Zamawiającego:**

**Instytut Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk, ul. Noskowskiego 12/14, 61 –704 Poznań
pokój nr 105 bud. B (wejście od ul. Wieniawskiego 17/19)
najpóźniej do dnia 24.06.2020 r. do godz. 10:00**

Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwróci ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.

11.11 Otwarcie ofert:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **24.06.2020 r. w Instytucie Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk, przy ul. Noskowskiego 12/14 w Poznaniu, w pokoju 105 bud. B o godz. 10:15 (wejście od ul. Wieniawskiego 17/19)**

Otwarcie ofert jest jawne.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę brutto, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. Informacje te przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

12 Uzupelnianie dokumentów, poprawianie, wyjaśnienia treści oferty

Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Jeżeli Wykonawca nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złoży wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści. Zamawiający poprawia w tekście oferty omyłki, zgodnie z art. 87 ust. 2 Pzp, w szczególności:

- W przypadku podania przez Wykonawcę ceny ofertowej innej niż wynikająca z kalkulacji poszczególnych pozycji kosztorysu albo zsumowania pozycji kosztorysu, Zamawiający uzna za prawidłową cenę wskazaną w formularzu oferty za wykonanie całego przedmiotu zamówienia przyjmując, że cena ta jest ostateczną ceną zaoferowaną przez Wykonawcę za wykonanie całego przedmiotu zamówienia. W przypadku nie wypełnienia przez Wykonawcę jednej lub więcej pozycji kosztorysu albo pominięcia niektórych pozycji kosztorysowych w stosunku do przedmiaru robót Zamawiający uzna, że pozycje te zostały uwzględnione w cenie za wykonanie całego przedmiotu zamówienia,

13 Wykluczenie Wykonawcy

- 13.10 Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku zaistnienia przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1 z uwzględnieniem postanowień określonych w art. 24 ust. 7-10 ustawy Pzp, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp.
- 13.11 Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
- 13.12 Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców o:
- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - 2) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
 - 3) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
 - 4) unieważnieniu postępowania
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

14 Odrzucenie oferty

Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach określonych w art. 89 Pzp.

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty o Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne, zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt. 2 Pzp.

Zamawiający, zgodnie z art. 90 ust. 3 Pzp, odrzuca również ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

15 Termin zawarcia umowy

Stosownie do art. 94 ustawy Pzp i z zastrzeżeniem art. 94 ust. 2 pkt 1 lit. a) ustawy Pzp oraz art. 183 ustawy Pzp Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; w terminie nie krótszym niż 10 dni, jeżeli zawiadomienie zostało przesłane w inny sposób.

16 Unieważnienie postępowania

W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w art. 93 Pzp Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:

1. ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
2. złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert, podając uzasadnienie faktyczne i prawne

17. Opis sposobu obliczenia ceny

Cena oferty musi być podana liczbowo w Formularzu oferty. Wykonawca w przedstawionej ofercie musi zaoferować cenę jednoznaczną i ostateczną. Podanie ceny wariantowej wyrażonej jako przedział cenowy lub zawierającej warunki i zastrzeżenia, spowoduje odrzucenie oferty. Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich. Nie będą prowadzone rozliczenia w walutach obcych. Cena oferty nie podlega negocjacji ani zmianom. Cena musi być podana zgodnie ze wzorem oferty i musi być dla każdej pozycji wyższa od zera. Ceny muszą być podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglania – poniżej 0,005 należy zaokrąglić w dół, powyżej i równe należy zaokrąglić w górę). Zamawiający przy ocenie ofert będzie porównywał ceny brutto. Cena określona w ofercie Wykonawcy będzie rozumiana, jako ryczałtowa cena

za wykonanie całości zamówienia, tj. wszystkich robót i towarzyszących im dostaw niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, bez względu na treść przedmiaru robót.

W cenę muszą być wliczone wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, jakie będzie ponosił Wykonawca, w tym m.in. podatek VAT, koszty ubezpieczenia oraz wykonanie wszystkich obowiązków Wykonawcy, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia, zgodnie z niniejszą SIWZ i umową jak i ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili składania oferty.

Nie uwzględnienie powyższego przez Wykonawcę w zaoferowanej przez niego cenie nie będzie stanowić podstawy do ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów w terminie późniejszym.

Zamawiający przyjmuje, z zastrzeżeniem akapitu następnego, iż przedmiot zamówienia jest objęty stawką VAT 23%. W przypadku przyjęcia przez Wykonawcę innej stawki VAT, Wykonawca zobowiązany jest uzasadnić przyjętą stawkę, np. powołując się na indywidualną interpretację organu podatkowego. W przeciwnym wypadku podanie innej stawki podatku VAT albo jej nie podanie skutkować będzie uznaniem, że Wykonawca popełnił w treści oferty inną omyłkę, o której mowa w art. 87 ust. 2 punkt 3 ustawy Pzp.

Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziły do powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Wykonawca podaje jedynie wartość netto, a Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

18. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

18.1 Kryteria oceny ofert zakresie części 1 i 2:

Cena	waga 60
Gwarancja jakości	waga 40

18.2 Sposób oceny ofert:

Oferty oceniane będą punktowo. W trakcie oceny ofert kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznawane są punkty za powyższe kryterium według niżej określonych zasad:

$$S = C + G$$

gdzie:

S – łączna liczba punktów przyznana ofercie „X”

C – liczba punktów przyznana ofercie „X” za kryterium „cena”

G – liczba punktów przyznana ofercie „X” za kryterium „gwarancja jakości”

Cena - Przy ocenie oferty Zamawiający będzie brał pod uwagę cenę brutto zaoferowaną za wykonanie przedmiotu zamówienia. Oferty oceniane będą punktowo. W trakcie oceny ofert kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznawane są punkty za powyższe kryterium według poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C(X)} * 60$$

gdzie:

C – liczba punktów przyznana ofercie „X” dla kryterium „cena”

C_{min} – najniższa „cena” wśród złożonych ofert

C(x) – „cena” badana, zawarta w ofercie „x”

Gwarancja jakości - Przy ocenie oferty Zamawiający będzie brał pod uwagę okres udzielenia gwarancji jakości przedmiotu zamówienia zaoferowany przez Wykonawcę. Oferty oceniane będą punktowo według następującego wzoru:

$$G = \frac{G(X)}{G_{\max}} * 40$$

gdzie:

G – liczba punktów przyznana ofercie „X” dla kryterium „gwarancja jakości”

G_{max} – najdłuższy okres „gwarancji jakości” wśród złożonych ofert

G(X) – okres „gwarancji jakości” badany, zawarty w ofercie „X”

Uwaga:

Zamawiający zastrzega, że nie dopuszcza podania okresu gwarancji przedmiotu zamówienia krótszego niż minimalny okres gwarancji wskazany w pkt I.19 SIWZ.

W przypadku:

- a) podania okresu udzielenia gwarancji jakości krótszego niż minimalny okres gwarancji wskazany w pkt I.19 SIWZ Zamawiający odrzuci ofertę, na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp, jako ofertę, której treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- b) podania okresu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy Zamawiający sprowadzi okres gwarancji odpowiednio do 60 miesięcy i oceni ofertę z uwzględnieniem takiego okresu gwarancji. Natomiast w umowie z wybranym Wykonawcą zostanie wpisany okres gwarancji wskazany w ofercie.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą ilość punktów, zgodnie z kryteriami opisanymi w pkt. 18 SIWZ.

19. Warunki gwarancji

Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia, minimum **36 miesięcznej gwarancji jakości** na przedmiot zamówienia w zakresie części 1 i 2. Gwarancja dotyczy użytych materiałów, urządzeń, instalacji i wykonanych robót składających się na przedmiot zamówienia.

Wykonawca zapewni możliwość zgłaszania wad min 7 godzin na dobę, w godzinach od 7.00 do 14.00, w dniach roboczych (od poniedziałku do piątku); zgłoszenia będą dokonywane telefonicznie lub mailem.

Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usunięcia wad w ciągu 24 godzin od momentu ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad, zgłoszonych przez Zamawiającego, w terminie ustalonym przez Zamawiającego, przy czym Zamawiający określając ten termin brać będzie pod uwagę możliwości techniczne wykonania prac związanych z usunięciem danej wady.

Gwarancja udzielana Zamawiającemu przez Wykonawcę jest niezależna od gwarancji producenta wykorzystywanych w budowie materiałów, urządzeń i instalacji.

Pozostałe warunki gwarancji są wskazane w projekcie umowy.

20. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

W niniejszym postępowaniu Zamawiający nie będzie żądał od Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w rozumieniu art. 147 ust.2 Pzp.

21. Ogłoszenie wyników postępowania

Zamawiający dokona wyboru Wykonawcy, zgodnie z punktem I.18 SIWZ, a następnie ogłosi wyniki postępowania zgodnie z art. 92 Pzp. O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty, oraz zamieści wyniki postępowania na swojej stronie internetowej określonej w pkt. I.1 SIWZ oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

22. Zawarcie umowy i jej istotne postanowienia

22.1 Stosownie do art. 94 ustawy Pzp i z zastrzeżeniem art. 94 ust. 2 pkt 1 lit. a) i pkt 3) ustawy Pzp oraz art. 183 ustawy Pzp Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; w terminie nie krótszym niż 10 dni, jeżeli zawiadomienie zostało przesłane w inny sposób.

22.2 Zamawiający wymaga od wybranego Wykonawcy zawarcia umowy zgodnej ze wzorem umowy, zawartym w części III SIWZ.

22.3 W przypadku, kiedy kilka podmiotów składa ofertę wspólnie, do dnia zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu umowę regulującą współpracę pomiędzy tymi podmiotami. Niespełnienie tego wymogu traktowane będzie, jako odmowa zawarcia umowy.

22.4 Jeśli Wykonawca, którego oferta została wybrana będzie uchylał się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny

22.5 Zgodnie z postanowieniami art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, pod warunkiem podpisania aneksu zaakceptowanego przez obydwie Strony, a mianowicie:

- a) zmianę terminów realizacji przedmiotu zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, w szczególności w przypadku okoliczności wystąpienia siły wyższej lub z powodu działania osób trzecich, które to przyczyny każda ze Stron musi udokumentować,

- b) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy oraz związane z tym zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy, wynikające z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które to przyczyny każda ze Stron musi udokumentować,
- c) zmianę sposobu spełnienia świadczenia z uwagi na zmiany technologiczne, w szczególności niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń; które to przyczyny każda ze Stron musi udokumentować,
- d) (jeśli dotyczy) zmiana Podwykonawcy, przy pomocy, którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy na innego - dysponującego co najmniej porównywalnym do dotychczasowego Podwykonawcy wskazanego w umowie doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym.

22.6 Zmiana postanowień zawartej umowy jest także dopuszczalna w przypadkach wymienionych w art. 144 ust. 1 pkt 2)-6) ustawy Pzp.

22.7 Warunki dokonania zmian:

- 1) Strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, na które powołuje się, jako podstawę zmiany umowy,
- 2) wniosek o zmianę postanowień umowy musi być sporządzony na piśmie,
- 3) wniosek, o którym mowa w ppkt 2 musi zawierać:
 - a) opis propozycji zmiany,
 - b) uzasadnienie zmiany,
 - c) opis wpływu zmiany na warunki realizacji umowy.

Pozostałe postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, wskazano w projekcie umowy.

Do dnia podpisania umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć:

- a) (jeśli dotyczy) umowę (w oryginale, do wglądu) regulującą współpracę Wykonawców składających ofertę wspólną: Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przyjąć pisemne porozumienie wszystkich Wykonawców. W tym celu przed podpisaniem umowy o niniejsze zamówienie są oni zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowne porozumienie (w oryginale, do wglądu) zawierające w swojej treści następujące postanowienia:
 - określenie celu gospodarczego,
 - oznaczenie czasu trwania konsorcjum obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia w tym okres zgłaszania wad, powiększony o okres rękojmi i gwarancji jakości,
 - określenie lidera konsorcjum (powinien nim być Pełnomocnik wskazany w ofercie Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia),
 - wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania Przedmiotu zamówienia,
 - zobowiązanie członków Konsorcjum do solidarnej odpowiedzialności względem Zamawiającego
 - określenie zakresu przedmiotu zamówienia, realizowanego przez każdego z członków Konsorcjum,
 - zakaz zmian w umowie bez zgody Zamawiającego;
- b) (jeśli dotyczy) umowy (w oryginale, do wglądu) zawarte z podwykonawcami (lub ich projekty), wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania prac określonych w umowie z podwykonawcą;
- c) kosztorys ofertowy wraz z cenami jednostkowymi i parametrami cenotwórczymi. Kosztorys ofertowy (ceny jednostkowe i parametry cenotwórcze), będzie wykorzystany do obliczenia wynagrodzenia w przypadku nie wykonania części zamówienia (roboty zaniechane, zamienne)
- d) wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu umowy ubezpieczenia OC, przed zawarciem umowy o zamówienie publiczne wraz z dowodem opłacenia minimum pierwszej składki. Obowiązkiem Wykonawcy jest utrzymać ciągłość umowy ubezpieczenia OC, aż do przewidywanej daty na ukończenie robót. W przypadku wydłużenia tego terminu obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnić wydłużenie okresu ubezpieczenia. Zamawiający wymaga, aby umowa ubezpieczenia OC obejmowała, co najmniej odpowiedzialność cywilną (OC) Wykonawcy wobec Zamawiającego/Personelu Wykonawcy/ oraz Stron Trzecich, które mogłyby ponieść szkodę w związku z działaniem/zaniechaniem Wykonawcy na kwotę nie mniejszą niż 90 000,00 zł w zakresie części 1 oraz nie mniejszą niż 15 000,00 zł w zakresie części 2. W przypadku realizacji zamówienia w zakresie wszystkich części, Zamawiający dopuszcza umowę ubezpieczenia OC na łączną kwotę nie mniejszą niż 105 000,00 zł.

Niedostarczenie ww. dokumentów traktowane będzie, jako odmowa podpisania umowy.

Jeśli Wykonawca, którego oferta została wybrana będzie uchylał się od zawarcia umowy lub odmówi jej podpisania, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

Pozostałe postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, wskazano w projekcie umowy.

23. Podwykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest wpisać w Formularzu oferty, jaką część zamówienia zamierza powierzyć Podwykonawcom.
2. W umowie zostanie określony zakres robót, które Wykonawca będzie wykonywał własnymi siłami lub za pomocą Podwykonawców.
3. W przypadku zadeklarowania przez Wykonawcę wykonania części robót przez Podwykonawcę, rozliczenie robót i płatności zostaną dokonane zgodnie z zapisami § 11 wzoru umowy.
4. Przed zawarciem umowy z Wykonawcą, jest on zobowiązany przedstawić Zamawiającemu umowy zawarte ze znanymi mu podwykonawcami (lub ich projekty), wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania prac określonych w umowie z podwykonawcą.
5. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą wymagana jest wyrażona na piśmie zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Postanowienie pkt 4. stosuje się odpowiednio.

24. Środki ochrony prawnej

- 24.1 Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy, przysługuje odwołanie wyłącznie od niezgodnej z przepisami Ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechaniu czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie Ustawy.
- 24.2 Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
- 24.3 Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej.
- 24.4 Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 2 i 3 wnosi się w terminie 5 dni od dnia w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 24.5 Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 24.6 Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- 24.7 Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

23. Klauzula informacyjna dla osób ubiegających się o zamówienia publiczne

Instytut Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk, jako Zamawiający, informuje, że dane osobowe dotyczące Wykonawcy i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej, osób upoważnionych do reprezentacji Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz dane dotyczące podmiotów na zasoby których Wykonawca powołuje się w tym postępowaniu będą przetwarzane zgodnie z treścią art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej zwane RODO. Administratorem danych osobowych jest Instytut Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk w Poznaniu adres: ul. Z. Noskowskiego 12/14, 61-704 Poznań; REGON 000849327 NIP 777-00-02-062. Dane osobowe przetwarzane są na podstawie:

- art. 6 ust. 1 lit. b RODO, w celu podjęcia działań na rzecz Wykonawcy przed zawarciem umowy o udzielenie zamówienia publicznego, zawarciem tej umowy, jej wykonaniem oraz jej rozliczeniem;
- art. 6 ust. 1 lit. c RODO, w celu wypełnienia obowiązków ciążących na administratorze zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
- art. 6 ust. 1 lit. f RODO, w celu zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń Zamawiającego w umowie z Wykonawcą, jako prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Zamawiającego.

Dane osobowe będą przechowywane w trakcie okresu współpracy z Zamawiającym oraz na potrzeby archiwizacji dokumentacji związanej ze współpracą według okresów wskazanych w przepisach szczegółowych albo wynikających z zasad finansowania zamówienia. Wykonawca ma prawo dostępu do treści danych oraz żądania ich sprostowania. Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

Z Inspektorem Ochrony Danych, wyznaczonym przez Administratora danych osobowych, można kontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem dpo@ibch.poznan.pl, a także pocztą tradycyjną pod adresem: Instytut Chemii Bioorganicznej PAN - Inspektor Ochrony Danych, ul. Z. Noskowskiego 12/14, 61-704 Poznań. Podanie przez Wykonawcę danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne dla celów związanych z nawiązaniem i przebiegiem współpracy. Dane osobowe nie będą poddawane profilowaniu. Dane osobowe mogą być przekazane innym osobom oraz jednostkom organizacyjnym, które współpracują z Zamawiającym albo które ubiegają się o taką współpracę. Ponadto dane te mogą być przekazywane organom właściwych w sprawach zamówień publicznych oraz instytucjom finansującym zamówienia publiczne; przy czym nie można wykluczyć, że będą to podmioty spoza Europejskiej Obszaru Gospodarczego, z dowolnego państwa na świecie, chyba że zakaz przekazywania danych, wynika z odrębnych przepisów prawa. Dane osobowe mogą zostać udostępnione organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz powierzone na podstawie umowy powierzenia zawartej na piśmie podmiotom współpracującym z Zamawiającym.

Specyfikację sporządził:

- pod względem merytorycznym:

.....
 (imię i nazwisko) (podpis)

- pod względem formalnym:

.....
 (imię i nazwisko) (podpis) Specyfikację zatwierdzam

podpis Kierownika Jednostki

II. FORMULARZ OFERTY

....., dnia

Ja(my) niżej podpisany(-i) działając w imieniu:

.....
.....z siedzibą w kod..... przy ulicy nr.....
tel. fax mail
NIP REGON

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu (PN 493/20roboty budowlane) na prace remontowe w budynku A i E Instytutu Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk w Poznaniu przy ul. Noskowskiego 12/14, zgłaszamy niniejszą ofertę i oświadczamy, że

1. Oferuję(my) realizację powyższego zamówienia za wynagrodzeniem ryczałtowym:
- **zakresie części 1** - wymiana instalacji wody ciepłej, zimnej, cyrkulacji wraz z instalacją hydrantową bud. E w kwocie:

Łączna oferowana kwota brutto PLN:	
W tym:	23% VAT
Kwota netto:	

- **w zakresie części 2** - wydzielenie z pomieszczenia 003A powierzchni do prawidłowej pracy serwera w kwocie:

Łączna oferowana kwota brutto PLN:	
W tym:	23% VAT
Kwota netto:	

2. Oświadczam(y), że ponoszę(imy) pełną odpowiedzialność z tytułu przyjęcia w ofercie stawki podatku VAT i w razie niewłaściwego jej wskazania nie będę (będziemy) żądać od Zamawiającego dopłat i odszkodowań.
3. Oświadczam(y), iż ceny podane w ofercie są ostateczne i nie podlegają zmianie do końca realizacji przedmiotu zamówienia oraz obejmują wykonanie przedmiotu zamówienia objętego przetargiem i złożoną ofertą na warunkach określonych w SIWZ z zastrzeżeniem przypadków opisanych w punkcie I.22 SIWZ.
4. Informuję(my), że jestem(jesteśmy) związany(i) ofertą na czas wskazany w SIWZ, a w przypadku wygrania przetargu i zawarcia umowy, warunki określone w ofercie obowiązują przez cały okres trwania umowy.
5. Informuję(my), iż zapoznałem(zapoznaliśmy) się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, akceptuję(my) jej postanowienia bez zastrzeżeń oferując wykonanie zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ.
6. Oświadczam(y), że zrealizujemy całość przedmiotu zamówienia w nieprzekraczalnym terminie:
- **dla części 1**- maksymalnie 30 dni
- **dla części 2**- maksymalnie 10 dni
od dnia przekazania pomieszczenia przeznaczonego do remontu.
7. Przyjmuję(my) do wiadomości, że przedmiot zamówienia uważa się za wykonany w dacie podpisania przez Strony protokołu końcowego odbioru robót budowlanych.
8. Oświadczam(y), że przedmiot zamówienia wykonamy osobiście. Jednakże w przypadku zamiaru powierzenia wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcom oświadczamy, że wykonają oni następującą część przedmiotu zamówienia:
9. Zobowiązujemy się, że przed zawarciem umowy z Zamawiającym przedstawimy mu kompletny wykaz podwykonawców wraz ze wskazaniem zakresu powierzonych im prac oraz przedstawimy Zamawiającemu umowy z podwykonawcami wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania prac określonych w umowie z podwykonawcą.
10. Oświadczam(y), że zgadzam(y) się na płatność wynagrodzenia zgodnie z warunkami i w terminach określonych w projekcie umowy.
11. Informuję(my), że zapoznałem(zapoznaliśmy) się z projektem umowy (część III SIWZ) i akceptuję(my) bez

zastrzeżeń jego treść. Przyjmuję(my) do wiadomości treść art. 144 ustawy Pzp zabraniającą zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, za wyjątkiem możliwości wprowadzenia zmian w okolicznościach wskazanych przez Zamawiającego w SIWZ.

12. Udzielamy Zamawiającemu:

Część	Gwarancja jakości w miesiącach*
1	
2	

*gwarancja jakości dotyczy użytych materiałów, urządzeń, instalacji i wykonanych robót składających się na przedmiot umowy na warunkach określonych w projekcie umowy od daty odbioru końcowego robót; Zobowiązujemy się, że w okresie trwania gwarancji i rękojmi czas reakcji na zgłoszone wady będzie wynosił 24 godziny i przyjmujemy do wiadomości, że przez czas reakcji Zamawiający rozumie okres czasu od powiadomienia Wykonawcy do przybycia na miejsce osoby reprezentującej Wykonawcę i podjęcia przez nią czynności mających na celu usunięcie stwierdzonych wad.

13. Zapewniamy możliwość zgłaszania wad w okresie gwarancji w godz. (min 7 godzin na dobę, w godzinach od 7.00 do 14.00), w dniach roboczych (od poniedziałku do piątku):

- a) telefonicznie pod numerem
- b) mailem na adres

14. Oświadczam(y), że wykonamy przedmiot umowy przy użyciu materiałów zgodnych z wymaganiami, określonymi w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), dotyczącymi niniejszego Przedmiotu zamówienia.

15. Oświadczam(y), że zastosowane materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane prawem, aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, atesty, aprobaty i są dopuszczone do stosowania w budownictwie w Polsce.

16. Oświadczam(y), że wnieśliśmy wadium:

- forma i kwota wniesionego wadium:
- nazwa banku i numer konta, na jakie Zamawiający ma dokonać zwrotu wadium wpłaconego w pieniądzu:

17. Oświadczamy, że roboty wymienione w przedmiarze robót, w pozycjach 1-39 dla części 1/40-61 dla części 2, będą wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy

(* nie dotyczy Wykonawców, którzy prowadzą jednoosobową działalność gospodarczą)

18. Oświadczamy, że wszystkie informacje, które nie zostały przez nas wyraźnie zadeklarowane, jako stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa i nie zostały zabezpieczone (np. poprzez umieszczenie tych informacji niezależnie od oferty w odrębnej kopercie) są jawne.

19. Oświadczamy, że jesteśmy mikroprzedsiębiorcą bądź małym lub średnim przedsiębiorcą*:

- TAK
- NIE

* zaznaczyć odpowiednie

20. Załączamy do oferty oświadczenia wyszczególnione w punkcie I.6.1 i I.6.4 SIWZ.

.....
Miejsce i data

.....
Pieczętka i podpisy osób reprezentujących Wykonawcę

Załącznik nr 1 do oferty

Nazwa wykonawcy	
Adres wykonawcy	
Szczegółowa specyfikacja parametrów technicznych	
<p><u>Uwaga:</u> Zamawiający wymaga wypełnienia niniejszego załącznika jedynie w przypadku złożenia oferty równoważnej do wymagań określonych przez Zamawiającego w STWiORB.</p>	
..... Miejsce i data Pieczęć i podpisy osób reprezentujących Wykonawcę

Załącznik nr 2 do oferty

Nazwa Wykonawcy	
Adres Wykonawcy	
<p style="text-align: center;"><u>Oświadczenie Wykonawcy</u></p> <p style="text-align: center;">składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),</p> <p style="text-align: center;"><u>DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU</u></p> <p>Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego PN 493/2020 roboty budowlane, oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w pkt. I.5 i I.6 SIWZ.</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">Miejsce i data</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">Pieczętka i podpisy osób reprezentujących Wykonawcę</p> <p style="text-align: center;"><u>INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:</u></p> <p style="text-align: center;"><i>(jeśli dotyczy)</i></p> <p>Oświadczam, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w pkt. I.5.2.....SIWZ (pkt. 2 i/lub 3), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:</p> <p>....., w następującym zakresie:</p> <p>.....</p> <p>(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">Miejsce i data</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">Pieczętka i podpisy osób reprezentujących Wykonawcę</p>	

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....

Miejsce i data

.....

Pieczętka i podpisy osób
reprezentujących Wykonawcę

Nazwa Wykonawcy	
Adres Wykonawcy	
<p><u>Oświadczenie Wykonawcy</u></p> <p>składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp)</p> <p><u>DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA:</u></p> <p>Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego PN 493/2020 roboty budowlane, oświadczam co następuje:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-22 ustawy Pzp. 2. oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1) ustawy Pzp. <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">Miejsce i data</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">Pieczęć i podpisy osób reprezentujących Wykonawcę</p> <p>Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust.1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust.5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">Miejsce i data</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">Pieczęć i podpisy osób reprezentujących Wykonawcę</p>	

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ
WYKONAWCA: (jeśli dotyczy)**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....

Miejsce i data

.....

Pieczętka i podpisy osób
reprezentujących Wykonawcę

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM,
NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA: (jeśli dotyczy)**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....

Miejsce i data

.....

Pieczętka i podpisy osób
reprezentujących Wykonawcę

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....

Miejsce i data

.....

Pieczętka i podpisy osób
reprezentujących Wykonawcę

Załącznik nr 3 do oferty (jeśli dotyczy)

Nazwa Wykonawcy	
<u>ZOBOWIĄZANIE</u> do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia	
Nazwa i adres podmiotu udostępniającego swój potencjał	
<p>Ja, niżej podpisany, będąc upoważnionym do reprezentowania (podmiot udostępniający) oświadczam, że:</p> <ul style="list-style-type: none"> • oddaję Wykonawcy (nazwa Wykonawcy) zasób w postaci w zakresie..... • wyżej wymieniony zasób będzie wykorzystywany przez Wykonawcę przy realizacji zamówienia w następujący sposób (np. podwykonawstwo) • (nazwa podmiotu udostępniającego) będzie brała udział w realizacji zamówienia publicznego na (nazwa przedmiotu zamówienia) w zakresie realizacji (np. całości, części lub zakresu prac itp.) przez okres (np. realizacji umowy) <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">Miejsce i data</p> <p style="text-align: center;">Pieczętka i podpis osoby reprezentującej podmiot udostępniającego swój potencjał</p>	

III. PROJEKT UMOWY

Umowa nr PN/20

zawarta w dniu 2020 r. w Poznaniu pomiędzy:

Instytutem Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk, z siedzibą w Poznaniu, 61-704 Poznań, ul. Z. Noskowskiego 12/14, zwanym dalej „Zamawiającym” lub „ICHB PAN”, reprezentowanym przez:

1.
2.

a

....., z siedzibą w (kod), ul., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS w Sądzie Rejonowym dla, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego....., kapitał zakładowy, zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

§1.

Podstawą do zawarcia umowy jest rezultat przetargu nieograniczonego PN/20 o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych, (tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 1843), zwanej w dalszej treści umowy „ustawą Pzp”, zgodnie z art. 39 tej ustawy, ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr, na prace remontowe w budynku A i E Instytutu Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk w Poznaniu przy ul. Noskowskiego 12/14, w zakresie częścizgodnie z warunkami określonymi w części IV SIWZ, wiedzą techniczną i wymogami prawa budowlanego oraz zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę, którego przedmiot zwany jest dalej „Przedmiotem umowy”.

Kopia oferty Wykonawcy stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§2.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot umowy, o którym mowa w §1, zgodnie z wiedzą techniczną i wymogami prawa budowlanego oraz Prawa zamówień publicznych, oraz zgodnie ze złożoną ofertą, przedmiotem robót oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, zwaną dalej „STWiORB”, stanowiącą IV część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązuje się do oddania Zamawiającemu Przedmiotu umowy w terminach i na zasadach ustalonych w niniejszej umowie.
2. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - a) uzyskania akceptacji Zamawiającego na zawarcie i treść umów z Podwykonawcami, w przypadkach wskazanych w SIWZ i niniejszej umowie,
 - b) dostarczenia, w wymaganych przez Zamawiającego terminach oświadczeń Podwykonawców, o wywiązaniu się Wykonawcy z wymagalnych zobowiązań finansowych wynikających z realizacji zawartych z nimi umów, albo dostarczenia własnego oświadczenia, w którym Wykonawca przedstawi przyczyny nie przekazania przez Podwykonawców oświadczeń, o których mowa powyżej,
 - c) wykonania wszelkich robót zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, w tym: przedmiotem robót i STWiORB,
 - d) zapewnienia należytego zabezpieczenia robót w zakresie ochrony mienia, przeciwpożarowej, środowiska i sanitarnej, przepisów bhp,
 - e) zabezpieczenia terenu prowadzonych robót przed dostępem osób trzecich,
 - f) zabezpieczenia wnętrz pomieszczeń od pyłu powstającego podczas prac budowlanych, poprzez wykonanie ekranów zabezpieczających oraz zabezpieczenia wykładzin w remontowanych pomieszczeniach folią ochronną,
 - g) prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami a w szczególności przestrzegania warunków bezpieczeństwa pracy,
 - h) przygotowania frontu robót, zastosowania takich technologii oraz prowadzenia robót w taki sposób, aby w możliwie najmniejszym stopniu zakłócić działalność Zamawiającego,
 - i) prowadzenie robót odbywać się będzie, pod nadzorem upoważnionego pracownika Zamawiającego w dni robocze w godzinach od 6.00 do godz. 16.00, z zastrzeżeniem, że wykonywanie głośnych, hałaśliwych robót, związanych z realizacją Przedmiotu umowy może się odbywać wyłącznie w godzinach od 06:00 do 08:00 oraz po godz. 16.00, po uzgodnieniu z Działem Głównego Inżyniera ICHB PAN.
 - j) sukcesywnego realizowania robót dotyczących remontu, po uzgodnieniu harmonogramu z Głównym

- Inżynierem ICHB PAN,
- k) stosowania przy wykonywaniu Przedmiotu umowy tylko materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, oraz uzyskaniu ich akceptacji przez Zamawiającego,
 - l) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia rezultatów Przedmiotu umowy lub jego części w toku realizacji prac - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu sprzed uszkodzenia lub zniszczenia,
 - m) wykonania wszelkich czynności wymaganych dla zapewnienia bezpieczeństwa wykonywanego Przedmiotu umowy,
 - n) po zakończeniu wykonania Przedmiotu umowy – uporządkowania całkowitego i profesjonalnego, na swój koszt, terenu na którym były prowadzone prace,
 - o) zabezpieczenia i zagospodarowania własnym staraniem i na swój koszt odpadów powstałych w trakcie realizacji Przedmiotu umowy, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
 - p) usunięcia na swój koszt wszelkich szkód powstałych w wyniku działań Wykonawcy,
 - q) skompletowania atestów, protokołów badań technicznych, DTR-ów, i innych niezbędnych dokumentów potwierdzających prawidłowość wykonanych robót, zastosowanych urządzeń, materiałów i osprzętu i ich przedkładania Zamawiającemu na każde żądanie,
 - r) usuwania podczas odbioru Przedmiotu umowy i w okresie trwania gwarancji i rękojmi stwierdzonych wad, i to w terminie ustalonym przez Zamawiającego, przy czym Zamawiający brać będzie pod uwagę – przy ustalaniu tego terminu – możliwości techniczne wykonania Przedmiotu umowy związanego z usunięciem danej wady,
 - s) usunięcie z terenu budowy w terminie 3 dni od daty zgłoszenia, na uzasadnione pisemne żądanie Zamawiającego określonej osoby, która jest w dyspozycji Wykonawcy lub jego Podwykonawcy i realizuje przedmiot umowy. Wykonawca zapewni, że osoba ta nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem umowy.
2. Wyczerpanie obowiązków Wykonawcy zawarte w ust. 2 niniejszego paragrafu ma jedynie charakter przykładowy i nie wyczerpuje całego zakresu zobowiązania Wykonawcy wynikającego z Umowy, a także nie może stanowić podstawy do odmowy wykonania przez Wykonawcę jakichkolwiek czynności nie wymienionych wprost w Umowie, a instrumentalnie potrzebnych do należytego wykonania Przedmiotu umowy.
 3. Wykonawca zobowiązuje się, że wszelkie czynności wskazane przez Zamawiającego w zakresie realizacji zamówienia określone w IV części Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia będą wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę. Obowiązek zatrudniania na podstawie umowy o pracę określony w niniejszym ustępie dotyczy również podwykonawców. Czynności kierownictwa i nadzoru nad wykonywaniem tych robót realizowane przez personel Wykonawcy nie podlegają rygorom zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
 4. Wykonawca zobowiązuje się na żądanie dostarczyć Zamawiającemu – celem umożliwienia kontroli realizacji przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 4 powyżej – w dniu przejścia terenu budowy – listę osób zatrudnionych przez niego oraz przez podwykonawców i dalszych podwykonawców przy realizacji przedmiotu umowy w zakresie czynności wskazanych w przedmiarze robót. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca przedstawi również umowę, na podstawie której zatrudnia daną osobę przy realizacji przedmiotu umowy w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia żądania.
 5. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z zakresem robót, a także uzyskał wyczerpujące informacje o warunkach istniejących na terenie nieruchomości, na której ma być wykonany Przedmiot umowy oraz oświadcza, że otrzymane informacje umożliwiły mu jednoznaczną ocenę zakresu robót, warunków i czasu koniecznego do należytego wykonania Przedmiotu umowy oraz pozwoliły na dokonanie ostatecznej kalkulacji wynagrodzenia. W związku z powyższym Wykonawca nie będzie podnosił roszczeń finansowych związanych z ewentualnym zwiększeniem zakresu robót (w stosunku do jego oferty), a będącego wynikiem np. nieścisłości w dokonanych przez niego ustaleniach stanu faktycznego albo niedostatecznego zapoznania się z dokumentacją.
 6. Jeżeli Wykonawca poweźmie wątpliwości co do wymagań i ustaleń zawartych w Umowie, albo co do wymagań wynikających z obowiązujących przepisów jest zobowiązany zwrócić się niezwłocznie z odpowiednim zapytaniem do Zamawiającego. Treść wyjaśnień Zamawiającego albo odmowa ich udzielenia nie powoduje wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności Wykonawcy za należyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy.
 7. Zamawiający informuje, że pojazdy używane przez Wykonawcę mogą wjechać na teren ICHB PAN, wyładować sprzęt i materiał służący wykonaniu zleconych robót i wyjechać z terenu Instytutu. Na terenie ICHB PAN nie ma możliwości parkowania w/w samochodów. ICHB PAN zapewnia jedynie możliwość ustawienia pojemnika na gruz i materiały z rozbiórki przeznaczone do wywozu i utylizacji.

§3.

Zamawiający zobowiązuje się do wykonania wszystkich wymaganych umową czynności związanych z realizacją Przedmiotu umowy, a w szczególności do:

- a) udostępnienie remontowanych pomieszczeń, w terminach w umowie określonych;
- b) dokonania odbioru przedmiotu umowy na zasadach określonych w niniejszej umowie;
- c) zapłaty wynagrodzenia na zasadach określonych w niniejszej umowie.

§4.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie i środki potrzebne do terminowego, prawidłowego i kompletnego wykonania Przedmiotu umowy w zakresie określonym w Umowie.
2. Wykonawca będzie wykonywał swoje obowiązki wynikające z Umowy z dochowaniem najwyższej staranności określonej zawodowym i profesjonalnym charakterem prowadzonej działalności.
3. Wykonawca zobowiązany jest w formie pisemnej uzgodnić z Głównym Inżynierem ICHB PAN godziny prowadzenia prac (od...do...). Dokument będzie stanowił załącznik do harmonogramu prac.
4. Osobami odpowiedzialnymi za bieżące nadzorowanie realizacji umowy oraz upoważnionymi do podpisania protokołu odbioru Przedmiotu zamówienia są:
 - po stronie Zamawiającego - Główny Inżynier ICHB PAN, p. mgr inż. Krzysztof Bąk
 - po stronie Wykonawcy -
5. Strony mogą dokonać zmiany osób je reprezentujących a wskazanych wyżej w formie pisemnego powiadomienia doręczonego drugiej stronie. Taka zmiana nie jest uważana za zmianę umowy.
6. Strony ustalają, że Przedmiot umowy będzie zrealizowany w terminie od dnia przekazania pomieszczenia przeznaczonego do remontu, po uzgodnieniu dokładnego harmonogramu (kolejności wykonywania prac) z Głównym Inżynierem ICHB PAN.
7. Zamawiający przekazuje Wykonawcy pomieszczenia przeznaczone do remontu nie później niż w ciągu 3 dni od zawarcia umowy.

§ 5.

1. Za wykonane Przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy **wynagrodzenie ryczałtowe** w następującej wysokości: brutto zł, w tym netto, z zastrzeżeniem postanowień ust. 3 niniejszego paragrafu i postanowień § 11 niniejszej umowy.
2. Strony oświadczają, iż są płatnikami podatku VAT:
NIP Zamawiającego 777-00-02-062
NIP Wykonawcy
3. Strony ustalają, że wynagrodzenie płatne będzie po zakończeniu prac i podpisaniu przez Strony końcowego protokołu odbioru Przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem, że złożenie faktury może nastąpić dopiero po zakończeniu czynności odbiorowych.
4. W przypadku niewykonania jakichkolwiek robót i/lub niedostarczenia jakichkolwiek materiałów niezależnie od przyczyny – wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio zmniejszone. Zmniejszenie wynagrodzenia nastąpi po wycieszeniu wartości niewykonanych robót i/lub niedostarczonych materiałów z zastosowaniem:
 - ofertowych cen jednostkowych rodzajów robót,
 - ofertowych całkowitych cen ryczałtowych asortymentów lub elementów robót,
 - parametrów cenotwórczych określonych w kosztorysie ofertowym, jeżeli ofertowe ceny jednostkowe rodzajów robót lub ofertowe całkowite ceny ryczałtowe asortymentów lub elementów robót nie dadzą się zastosować,
 - cen materiałów z kosztorysu ofertowego,
 - w przypadku braku ww. parametrów cenotwórczych w przedstawionym przez Wykonawcę kosztorysie, wycena nastąpi przez Zamawiającego wg średnich cen SEKOCENBUDU dla województwa wielkopolskiego z ostatniego kwartału poprzedzającego powyższe rozliczenie.
5. Zamawiający dokona przelewu wynagrodzenia na konto Wykonawcy podane na fakturze, w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowej i zgodnej z umową faktury, z zastrzeżeniem postanowień § 11 niniejszej umowy. Zamawiający dopuszcza możliwość przesłania faktury drogą elektroniczną na adres mailowy: faktura@ibch.poznan.pl oraz dla Wykonawców zagranicznych invoice@ibch.poznan.pl lub przesłania ustrukturyzowanej faktury za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno prywatnym), wskazując jako identyfikator Zamawiającego numer GLN 5907696026909. Datą spełnienia świadczenia jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§6.

Do momentu końcowego odbioru robót Przedmiotu umowy, ryzyko utraty lub pogorszenia się stanu robót

ponosi Wykonawca.

§7.

1. Gotowość do odbioru końcowego robót Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu.
2. Zamawiający powoła Komisję do dokonywania odbioru końcowego.
3. Rozpoczęcie czynności odbioru końcowego nastąpi w terminie 7 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego zgłoszenia Wykonawcy o gotowości do odbioru końcowego.
4. Jeżeli w trakcie czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady:
 - a) nadające się do usunięcia, to Zamawiający wyznaczy termin niezbędny do ich usunięcia. Usunięcie wad potwierdzone zostanie przez Zamawiającego poprzez podpisanie protokołu odbioru końcowego Przedmiotu umowy,
 - b) nie nadające się do usunięcia:
 - i) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie remontowanych pomieszczeń zgodnie z ich przeznaczeniem, wówczas Zamawiający obniży wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - ii) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie remontowanych pomieszczeń zgodnie z ich przeznaczeniem, wówczas Zamawiający może zażądać wykonania przedmiotu umowy lub jego części po raz drugi, zachowując prawo do naliczania kar umownych zgodnie z § 9. Umowy,
 - iii) w przypadku nie wykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
5. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego robót nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi, gwarancji i roszczeń odszkodowawczych.

§8.

1. Na wykonane prace oraz użyte materiały, dostarczone urządzenia i osprzęt Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości.
2. Wykonawca udziela miesięczną gwarancję jakości na Przedmiot umowy (min 36 miesięcy) i zastrzega, że okres rękojmi dla Przedmiotu umowy upłynie w dniu zakończenia okresu udzielonej gwarancji jakości, na co Zamawiający wyraża zgodę.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usunięcia wad w ciągu 24 godzin od momentu ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad, zgłoszonych przez Zamawiającego, w terminie każdorazowo ustalonym przez Zamawiającego, przy czym Zamawiający określając ten termin brać będzie pod uwagę możliwości techniczne wykonania prac związanych z usunięciem danej wady.
5. Wykonawca zapewni możliwość zgłaszania wad godzin na dobę, w godzinach od do, w dniach roboczych (od poniedziałku do piątku); zgłoszenia będą dokonywane telefonicznie, lub mailem pod numer:
 - telefonicznie pod numer
 - mailem na adres
6. Gwarancja jakości udzielona Zamawiającemu przez Wykonawcę w niniejszej Umowie jest niezależna od gwarancji producenta wykorzystywanych w budowie urządzeń i instalacji.
7. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę zobowiązania, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej, obciążając Wykonawcę wszelkimi związanymi z ich usunięciem kosztami i karami umownymi określonymi w §9.
8. W kwestiach dotyczących warunków gwarancji i rękojmi, nieuregulowanych w treści umowy lub w załącznikach stosuje się postanowienia kodeksu cywilnego.
9. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania przez Strony protokołu odbioru Przedmiotu umowy.

§9.

1. W przypadku niedotrzymania ustalonego terminu wykonania Przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 0,5% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 5 ust. 1. za każdy dzień opóźnienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 5 ust. 1., w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 5 ust. 1, w przypadku niewykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną za przekroczenie terminu usunięcia wad w wysokości 0,02% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.

5. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w wykonaniu innych zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy, dla których w umowie podane są terminy w wysokości 0,02% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1. umowy, za każdy dzień opóźnienia.
6. Za nieprzedstawienie na żądanie Zamawiającego umowy, na podstawie której Wykonawca, podwykonawca albo dalszy podwykonawca zatrudniają osoby przy realizacji przedmiotu umowy (zgodnie z § 2 ust. 5 umowy), Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1. umowy za każdorazowe nieprzedstawienie stosownej umowy.
7. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
8. Zapłata przez Wykonawcę kary, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu jest niezależna od zapłaty kar, o których mowa w pozostałych ustępach niniejszego paragrafu.
9. Zgodnie z art. 145 Prawa zamówień publicznych, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
10. Zgodnie z postanowieniami art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian w umowie o udzielenie zamówienia publicznego po jej zawarciu, pod warunkiem podpisania aneksu zaakceptowanego przez obie Strony. Zmiany te nie mogą wykraczać poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ. W szczególności Zamawiający dopuszcza następujące zamiany:
 - a) zmianę terminów realizacji przedmiotu zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, w szczególności w przypadku okoliczności wystąpienia siły wyższej lub z powodu działania osób trzecich, które to przyczyny każda ze Stron musi udokumentować,
 - b) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy oraz związane z tym zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy, wynikające z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które to przyczyny każda ze Stron musi udokumentować,
 - c) zmianę sposobu spełnienia świadczenia z uwagi na zmiany technologiczne, w szczególności niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń; które to przyczyny każda ze Stron musi udokumentować,
 - d) (jeśli dotyczy) zmianę Podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy na innego - dysponującego co najmniej porównywalnym do dotychczasowego Podwykonawcy wskazanego w umowie doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym;

§ 10

1. Wykonawca może posługiwać się przy wykonywaniu robót podwykonawcami.
2. Stosownie do art. 647¹ § 1 K.c. Strony ustalają, co następuje:
Podwykonawcy wykonają następujący zakres robót:
Pozostałe prace Wykonawca wykona siłami własnego Przedsiębiorstwa.
3. W celu uzyskania zgody na powierzenie robót podwykonawcom, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu umowy zawarte z podwykonawcami (lub ich projekty) wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania prac określonych w umowie z podwykonawcą, przy czym udzielenie zgody przez Zamawiającego następuje stosownie do przepisów art. 647¹ K.c. Powyższe ma również zastosowanie do wszelkich zmian do tych umów.
4. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą konieczna jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. W takim przypadku stosuje się odpowiednio zapisy ust. 3 niniejszego paragrafu.
5. Za działania i zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.

§ 11

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonany przedmiot zamówienia w części odpowiadającej należności za roboty wykonane przez Podwykonawców przekazane zostanie na rachunek bankowy Wykonawcy dopiero po dostarczeniu przez niego oświadczeń Podwykonawców (złożonych zgodnie z załączonym do umowy wzorem) o wywiązaniu się przez Wykonawcę z wymagalnych płatności wobec podwykonawców.
2. W związku z powyższym Wykonawca składa fakturę końcową wraz z oświadczeniami Podwykonawców, że Wykonawca wywiązał się z wymagalnych płatności wobec nich za wykonane przez nich roboty i dostawy wynikające z tej faktury. Jednocześnie Wykonawca składa Zamawiającemu oświadczenie, że z tej faktury nie wynikają inne jego wymagalne zobowiązania wobec podwykonawców aniżeli te, które są objęte oświadczeniami Podwykonawców.
3. W uzasadnionych okolicznościach Zamawiający może wyrazić zgodę na zapłatę należności na rzecz Wykonawcy, mimo braku oświadczenia Podwykonawcy i z potrąceniem należności tego Podwykonawcy

z wynagrodzenia Wykonawcy.

4. Zamawiający, z płatności przysługującej Wykonawcy, może regulować należności przysługujące Podwykonawcom, przy pomocy, których Wykonawca zrealizował zlecony mu zakres robót, bezpośrednio na ich rachunek, w przypadku otrzymania zawiadomienia o braku zapłaty wymagalnej kwoty wynagrodzenia przysługującej danemu Podwykonawcy zgodnie z umową zawartą przez niego z Wykonawcą w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy. W tym celu Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania obowiązku zapłaty w terminie 7 dni, a po tym czasie ureguluje wymaganą należność na rzecz Podwykonawcy, potrącając ją z wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy. Zamawiający będzie informował Wykonawcę o terminach i wysokościach przekazanych do Podwykonawców kwot.

§12.

Strony mają obowiązek niezwłocznego, pisemnego poinformowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swoich firm, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego oraz wskazania uprawnionego podmiotu, który przejmie prawa i obowiązki Strony, a także o każdej zmianie adresu swojej siedziby.

§ 13

1. Postanowienia zawarte w SIWZ oraz ofercie Wykonawcy stanowią integralną część umowy.
2. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

§ 14

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Spory mogące powstać na tle stosowania umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego rzeczowo sądu powszechnego dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§15

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1 do umowy.
2. Wzór oświadczenia Podwykonawcy (jeśli dotyczy) – załącznik nr 2 do umowy
3. SIWZ

Wykonawca

Zamawiający

Załącznik nr 2 do umowy

Wzór oświadczenia Podwykonawcy

.....
pieczęć Podwykonawcy

Postępowanie przetargowe nr

Oświadczenie Podwykonawcy

Niniejszym oświadczam, że na dzień firma.....
wywiązała się ze wszystkich wymagalnych płatności na rzecz naszej firmy z tytułu wiążącej nas umowy nr
....., w tym płatności wynikających z faktury nr.....

....., dnia r.

.....
pieczęć i podpis osób uprawnionych
do składania oświadczeń w imieniu Podwykonawcy

IV. SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Prace remontowe w budynku A,E Instytutu Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk w Poznaniu

Kod CPV 45421000-4	- Roboty stolarskie
Kod CPV 45111300-1	- Roboty rozbiórkowe
Kod CPV 45310000-3	- Roboty elektryczne
Kod CPV 45000000-7	- Roboty budowlane
Kod CPV 45442100-8	- Roboty malarskie
Kod CPV 45431000-7	- Kładzenie płytek
Kod CPV 45330000-9	- Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
Kod CPV 45331210-1	- Instalowanie wentylacji

1. Wstęp

1.1. Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych jest zbiór wymagań w zakresie wykonania robót remontowych w budynkach A i E Instytutu Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk w Poznaniu przy ul. Noskowskiego 12/14.

Specyfikacja obejmuje w szczególności wymagania dotyczące właściwości materiałów, sposobu wykonania i oceny prawidłowości poszczególnych robót budowlanych, instalacyjnych, elektrycznych, stolarskich, płytkarskich, malarskich, wentylacyjnej.

1.2. Zakres zastosowania Specyfikacji

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowi część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i winna być wykorzystana przez Oferentów biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Prace remontowe w budynkach A i E ICHB PAN w Poznaniu ul. Noskowskiego 12/14.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją

Niniejsza specyfikacja obejmuje zakres robót branży budowlanej, instalacji wod-kan., elektrycznej, wentylacyjnej i została podzielona na 2 części, które zostały opisane poniżej.

CZEŚĆ NR 1 – Przedmiar nr 1 „Wymiana instalacji wody ciepłej, zimnej, cyrkulacji wraz z instalacją hydrantową bud. E”.

Wyszczególnienie prac:

- 1) Demontaż i zabezpieczenie sufitów metalowych panelowych na korytarzach w budynku E.
- 2) Zabezpieczenie laboratoriów przed zabrudzeniem,
- 3) Demontaż istniejących rurociągów wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji wraz z zaworami i podejściami do laboratoriów.
- 4) Montaż nowych rurociągów z rur PP wraz z zaworami z możliwością odcięcia poszczególnych pionów wody i dojść do poszczególnych laboratoriów.
- 5) Montaż nowego rurociągu stalowego do instalacji hydrantów, wraz z wpięciem do istniejącej instalacji.
- 6) Wymiana 6 szt. hydrantów wraz z zaworami w budynku E.
- 7) Przeprowadzenie prób szczelności i płukania instalacji.
- 8) Ponowny montaż sufitów podwieszanych.
- 9) Uprzątnięcie terenu prac.

CZĘŚĆ NR 2 – Przedmiar nr 2 „Wydzielenie z pomieszczenia 003A powierzchni do prawidłowej pracy serwera „

Wyszczególnienie prac:

Roboty ogólnobudowlane i instalacyjne polegać będą na :

- 1) Wyniesienie i zabezpieczenie mebli laboratoryjnych .
- 2) Zabezpieczenie pomieszczeń i korytarza przylegającego przed zabrudzeniem i zniszczeniem.
- 3) Demontaż i ponowny montaż oprawy oświetleniowej.
- 4) Demontaż osprzętu elektrycznego (gniazda, włączniki itp.).
- 5) Demontaż zlewozmywaka wraz z osprzętem
- 6) Demontaż ścianki z g-k w otworze drzwiowym.
- 7) Wymiana włączników światła 2 szt.
- 8) Doprowadzenie dwóch niezależnych obwodów 3*2,5mm² i zamontowanie dwóch kompletów gniazdek potrójnych w listwie legrand.
- 9) Postawienie ścianki gipsowo-kartonowej 100 obustronnej na wzmocnionych profilach tak by można powiesić trzy rzędy szafek .
- 10) Montaż zlewozmywaka z szafką ze stali nierdzewnej (z głęboką komorą roboczą).
- 11) Przygotowanie do malowania (gruntowanie, drobne wyprawki, usunięcie spękań, zacieków).
- 12) Malowanie pomieszczeń dwukrotnie farbami lateksowymi – kolor biały satynowy.
- 13) Malowanie parapetów okiennych.
- 14) Położenie płytek ceramicznych na ścianach wokół zlewozmywaka.
- 15) Przerobienie wyłączników światła.
- 16) Wykonanie nowych kanałów wentylacyjnych wraz z kratkami.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność ze Specyfikacją Techniczną, wiedzą techniczną, sztuką budowlaną i normami.

1.4.1. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający przekaże Wykonawcy pomieszczenia podlegające remontowi w terminie zawartym w umowie dla poszczególnych części zadania.

2. Materiały

Materiały do wbudowania

Przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do wbudowania Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące tych materiałów – aprobaty techniczne, świadectwa zgodności z PN (w przypadku stosowania materiałów z importu) i uzyska akceptację inspektora ze strony Inwestora. Wykonawca nie ma prawa wbudować materiału nie zaakceptowanego wcześniej przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiału w wykonywanych robotach. Materiały zamienne będą posiadały parametry techniczne nie gorsze od przedstawionych w dokumentacji technicznej.

Wykonawca powiadomi Głównego Inżyniera Zamawiającego o swoim zamiarze co najmniej **3 dni** przed użyciem materiału, albo w okresie dłuższym, jeśli będzie to wymagane. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniany bez zgody Głównego Inżyniera Zamawiającego.

3. Ogólne wymagania dotyczące materiałów

Wszystkie materiały zastosowane do realizacji robót powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane.

Wszystkie materiały i urządzenia użyte do wykonania zadania muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie. Wykonawca robót obowiązany jest okazać Inwestorowi w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z obowiązującą normą lub aprobatą techniczną.

4. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST, PB lub ewentualnie opracowanym projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Gł. Inżyniera Zamawiającego. W przypadku braku ustaleń w takich dokumentach, sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Gł. Inżyniera. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji ST i wskazaniach Gł. Inżyniera w terminie przewidzianym umową.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Gł. Inżynierowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Tam gdzie dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Gł. Inżyniera o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Gł. Inżyniera, nie może być później zmieniany bez jego zgody. Sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy, zostaną przez Gł. Inżyniera zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót.

5. Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

6. Wykonanie robót

Realizowane roboty będą prowadzone w czynnym budynku. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczenia terenu prowadzonych robót przed dostępem osób trzecich. Wykonawca ma obowiązek wykonania ekranów skutecznie zabezpieczających wnętrza pomieszczeń od pyłu powstającego podczas prac budowlanych oraz zabezpieczenia powierzchni podłóg w remontowanych pomieszczeniach folią ochronną. Wykonawca ma obowiązek prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami a w szczególności przestrzegania warunków bezpieczeństwa pracy.

7. Odbiór i rozliczenie robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z wymaganiami ST oraz poleceniami Gł. Inżyniera. Realizowane roboty będą prowadzone w czynnym budynku. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczenia terenu prowadzonych robót przed dostępem osób trzecich. Wszelkie roboty powinny odbywać się przy założeniu ograniczonego dostępu do modernizowanych pomieszczeń z wnętrza budynku. Wykonawca ma obowiązek wykonania foliowych ekranów skutecznie zabezpieczających wnętrza pomieszczeń od pyłu powstającego podczas prac budowlanych oraz zabezpieczenia powierzchni podłóg w remontowanych pomieszczeniach folią ochronną. Wykonawca ma obowiązek prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami a w szczególności przestrzegania warunków bezpieczeństwa pracy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi i przekazanymi na piśmie przez Gł. Inżyniera Instytutu. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Główny Inżynier, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Gł. Inżyniera nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje Gł. Inżyniera dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji ST a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Gł. Inżynier uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię. Polecenia Gł. Inżyniera będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

Prace prowadzone przez Wykonawcę nie mogą utrudniać Zamawiającemu użytkowania obiektów, zgodnie z przeznaczeniem, a wykonywane roboty w szczególności nie mogą zakłócać toku pracy i ruchu w sposób inny niż będący zwykłym następstwem zakłóceń wynikających z zakresu i technologii prowadzonych robót. Wykonawca jest zobowiązany tak przygotować i ustalić front robót oraz zastosować taką technologię, która w możliwie najmniejszym stopniu zakłóci działalność Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać głośne, hałaśliwe prace w godzinach od 6:00 do 8:00 oraz po godz. 16:00 po uzgodnieniu z Głównym Inżynierem Zamawiającego.

Wykonawca po zakończeniu robót ma obowiązek doprowadzenia terenu prowadzonych robót do porządku oraz usunięcia wszelkich pozostałości po pracach budowlanych.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych robót. Oferent zobowiązany jest zapoznać się z obiektem i zgłosić ewentualne uwagi.

Odbiór robót

Roboty zanikające należy zgłaszać do odbioru Głównemu Inżynierowi Zamawiającego.

Warunkiem przystąpienia do odbioru końcowego będzie zakończenie robót, potwierdzone pisemnie przez Zamawiającego oraz przedłożenie kompletu dokumentów odbiorowych.

8. Wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę

Roboty, które wykonywane będą przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę:

- w zakresie części 1 – pozycje 1-39 przedmiaru nr.1;
- w zakresie części 2 - pozycje 40-61 przedmiaru nr 2;